

錦江町空き家情報バンク制度 公開カード

|                            |         |                                                                                                 |                                                          |       |         |               |     |        |               |
|----------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------|---------|---------------|-----|--------|---------------|
| 登録番号                       |         | 第 89 号                                                                                          | 分 類                                                      | 賃貸・売買 | 契約交渉の種類 |               | 直接型 |        |               |
| 空き家の所在地                    |         |                                                                                                 | 錦江町神川 3287-2                                             |       |         | 地区・自治会        |     | 神川・神川中 |               |
| 空<br>き<br>家<br>の<br>状<br>況 | 用 途     |                                                                                                 | 住宅                                                       |       |         |               |     |        |               |
|                            | 構 造     |                                                                                                 | 木造平屋建                                                    |       |         |               |     |        |               |
|                            | 間取り     |                                                                                                 | 風呂・トイレ・台所 6 帖・和室 4.5 帖×2・和室 6 帖×2・洋室 4.5 帖×1             |       |         |               |     |        |               |
|                            | 床面積     |                                                                                                 | 109.45 m <sup>2</sup>                                    |       |         |               |     |        |               |
|                            | 建築時期    |                                                                                                 | 昭和 39 年建築                                                |       |         |               |     |        |               |
|                            | 利用状況    |                                                                                                 | 令和 6 年 1 0 月から空き家                                        |       |         |               |     |        |               |
|                            | 補修の要否   |                                                                                                 | 多少必要                                                     |       |         |               |     |        |               |
|                            | 補修の費用負担 |                                                                                                 | 入居者負担                                                    |       |         |               |     |        |               |
| 敷地                         | 面 積     |                                                                                                 | 403.33 m <sup>2</sup>                                    |       | 家庭菜園    |               | 有   |        |               |
| 設<br>置<br>等<br>状<br>況      | 電 気     |                                                                                                 | 引き込み済                                                    |       | 駐車場     |               | 有   |        |               |
|                            | 水 道     |                                                                                                 | 町水道                                                      |       | 庭       |               | 有   |        |               |
|                            | トイレ     |                                                                                                 | 洋式（合併浄化槽）                                                |       | 物置      |               | 有   |        |               |
|                            | 風 呂     |                                                                                                 | ガス                                                       |       | ペット     |               | 可   |        |               |
| 付帯                         | 田       |                                                                                                 | 有（469 m <sup>2</sup> ）10 年以上畑として使用                       |       |         |               |     |        |               |
| 価格<br>条件                   | 価 格     |                                                                                                 | 賃貸：月額 22,000 円／売買：310 万円（土地・建物・隣 469 m <sup>2</sup> 田含む） |       |         |               |     |        |               |
|                            | 条 件     |                                                                                                 |                                                          |       |         |               |     |        |               |
| 特記事項                       |         |                                                                                                 |                                                          |       |         |               |     |        |               |
| 受付日                        |         | R7 年 1 月 28 日                                                                                   |                                                          | 現地確認日 |         | R7 年 1 月 28 日 |     | 登録日    | R7 年 2 月 18 日 |
| 登録抹消日                      |         | 年 月 日 <input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録抹消 <input type="checkbox"/> その他（ |                                                          |       |         |               |     |        |               |

☐写真

本宅



田



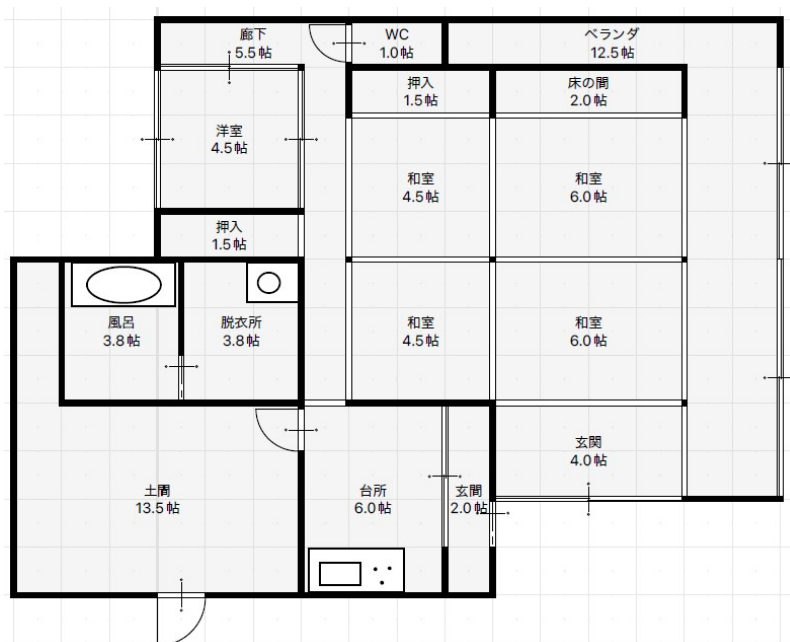
□所在地図



□所在地図 詳細



□建物の間取り図



□備考

