

工事名称 令和8年度 定住促進住宅新築工事

工事場所 鹿児島県肝属郡錦江町神川地内

---

( 工事価格 \_\_\_\_\_ )

( 調査基準価格 \_\_\_\_\_ )

( 調査基準価格の100/110 \_\_\_\_\_ )











建築工事 中科目別内訳

建築 1号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		WP
計					
土工		1	式		WP
計					
地業		1	式		WP
地業	地盤改良	1	式		WP
計					
コンクリート		1	式		WP
計					
型枠		1	式		WP
計					
鉄筋		1	式		WP
計					
既製コンクリート	内部	1	式		002
計					

建築工事 中科目別内訳

建築 1号棟					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
防水	外部	1	式		WP
防水	内部	1	式		WP
計					
タイル	外部	1	式		001
タイル	内部	1	式		002
計					
木工		1	式		WP
計					
屋根及びとい		1	式		WP
計					
金属	外部	1	式		WP
金属	内部	1	式		WP
計					
左官	外部	1	式		WP
左官	内部	1	式		WP





































代価表

直接仮設									
NO	名 称	内 容	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	枠組木足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 賃料90日 基本料 12m未満	m <sup>2</sup>	1				代価表 0001	
01	枠組木足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	m <sup>2</sup>	1	1			B0-131519 No.1 標準	
02	枠組木足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	m <sup>2</sup>	90	1			B0-131519 No.1 標準	
03	枠組木足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 基本料 修理費含む 12m未満 -	m <sup>2</sup>	1	1			B0-131519 No.1 標準	
	計								
	安全手すり (手すり先行方式)	枠組木足場用 掛払い手間 賃料90日 基本料	m	1				代価表 0002	
01	安全手すり (手すり先行方式)	枠組木足場用 掛払い手間	m	1	1			B0-131568 No.1 標準	
02	安全手すり (手すり先行方式)	枠組木足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	90	1			B0-131568 No.1 標準	
03	安全手すり (手すり先行方式)	枠組木足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1			B0-131568 No.1 標準	
	計								

代価表

直接仮設									
NO	名 称	内 容	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	外部仕上足場	掛払い手間 賃料90日 基本料 脚立足場 階高4.0m以下 -	m <sup>2</sup>	1				代価表 0003	
01	内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下 -	m <sup>2</sup>	1	1			B0-131526 No.1 標準	
02	内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 -	m <sup>2</sup>	90	1			B0-131526 No.1 標準	
03	内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下 平家用	m <sup>2</sup>	1	1			B0-131526 No.1 標準	
	計								
	メッシュネット張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 掛払い手間 賃料90日 基本料	m <sup>2</sup>	1				代価表 0004	
01	メッシュネット張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 掛払い手間 -	m <sup>2</sup>	1	1			B0-131562 No.1 標準	
02	メッシュネット張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 供用1日賃料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	90	1			B0-131562 No.1 標準	
03	メッシュネット張り	防炎性能 JIS A 8952 I類 基本料 修理費含む -	m <sup>2</sup>	1	1			B0-131562 No.1 標準	
	計								





代価表

建具									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	複層ガラス	Low-e3+12+透明3 ガラスとめ材 清掃共	m <sup>2</sup>	1				代価表 0012	
01	複層ガラス	Low-e3+12+FL3 ガラスとめ材 清掃共	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 17 ホ.P497	
02	ガラス清掃		m <sup>2</sup>	1	1			B0-238708 No.1 標準	
03	ガラスとめ(シーリング)(両面)	シリコン 1成分形 SR-1 ガラス規格2.18m2以下	m <sup>2</sup>	1	1			B1-000274 No.1 独自	
	計								
	複層ガラス	Low-e3+12+型板4 ガラスとめ材 清掃共	m <sup>2</sup>	1				代価表 0013	
01	複層ガラス	Low-e3+12+FL3 ガラスとめ材 清掃共	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 17 ホ.P497	
02	ガラス清掃		m <sup>2</sup>	1	1			B0-238708 No.1 標準	
03	ガラスとめ(シーリング)(両面)	シリコン 1成分形 SR-1 ガラス規格2.18m2以下	m <sup>2</sup>	1	1			B1-000274 No.1 独自	
04	RA-16-Sフロート板ガラス	厚さ3 特寸2.18m2以下 ガラスとめ材別途 清掃別途	m <sup>2</sup>	▲1	1			B1-000241 No.1 独自	
05	RA-16-G型板ガラス	厚さ4 特寸2.18m2以下 ガラスとめ材別途 清掃別途	m <sup>2</sup>	1	1			B1-000265 No.1 独自	
	計								

代価表

塗装									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	木部外材樹脂塗り(素地共)	UC A種 2液性	m <sup>2</sup>	1				代価表 0014	
01	木部外材樹脂塗り(素地別途)	UC A種 2液性	m <sup>2</sup>	1	1			B1-000044 No.1 独自	
02	素地ごしらえ	木部 工程A種(屋内)	m <sup>2</sup>	1	1			B0-538811 No.1 市場	
	計								
	木部外材樹脂塗り(素地共)(糸量100程度)	UC A種 2液性	m	1				代価表 0015	
01	木部外材樹脂塗り(素地別途)(糸量100程度)	UC A種 2液性	m	1	1			B1-000079 No.1 独自	
02	素地ごしらえ	木部 工程A種(屋内)	m <sup>2</sup>	1	0.4			B0-538811 No.1 市場 0.4係数m <sup>2</sup> →m	
	計								

内外装									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	屋根構造用合板	材料 厚12	m <sup>2</sup>	1				代価表 0016	
01	構造用合板	材料 厚12	枚	1	0.603			刊行物 18 S. P620 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	底構造用合板	材料 厚12	m <sup>2</sup>	1				代価表 0017	
01	構造用合板	材料 厚12	枚	1	0.603			刊行物 18 S. P620 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	壁付インサート	材工 塗装品 厚16	m <sup>2</sup>	1				代価表 0018	
01	インサート	材料 塗装品 厚16	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 19 ※. P433	
02	施工手間		m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 20 ※. P433	
	計								

内外装									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	天井けい酸カルシウム板	材料 厚6	m <sup>2</sup>	1				代価表 0019	
01	けい酸カルシウム板	材料 厚6	枚	1	0.603			刊行物 21 K. P512 S. P625 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	天井有孔けい酸カルシウム板	材料 厚6	m <sup>2</sup>	1				代価表 0020	
01	有孔けい酸カルシウム板	材料 厚6	枚	1	0.603			刊行物 22 K. P515 S. P627 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	床合板	材料 T1 厚9	m <sup>2</sup>	1				代価表 0021	
01	合板	材料1 T1 厚9	枚	1	0.603			刊行物 23 K. P507 S. P619 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								

内外装									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	床合板	材料 T1 厚12	m <sup>2</sup>	1				代価表 0022	
01	合板	材料1 T1 厚12	枚	1	0.603			刊行物 24 K.P507 S.P619 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	棚合板	材料 T1 厚5.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0023	
01	合板	材料1 T1 厚12	枚	1	0.603			刊行物 24 K.P507 S.P619 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	床構造用合板	材料 厚12	m <sup>2</sup>	1				代価表 0024	
01	構造用合板	材料 厚12	枚	1	0.603			刊行物 18 S.P620 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								

内外装									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	床断熱材フェノール A	材料 1種 厚45	m <sup>2</sup>	1				代価表 0025	
01	フェノールA断熱材	材料 1種 厚50	枚	1	0.603			刊行物 25 K.P516 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	床断熱材フェノール A	材料 1種 厚66	m <sup>2</sup>	1				代価表 0026	
01	フェノールA断熱材	材料 1種 厚30	枚	1	0.603			刊行物 25A K.P516 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
02	フェノールA断熱材	材料 1種 厚40	枚	1	0.603			刊行物 25B K.P516 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	壁石膏ボード	材料 厚12.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0027	
01	石膏ボード	材料 厚12.5	枚	1	0.603			刊行物 26 K.P510 S.P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								

内外装									
NO	名称	概要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	壁石膏ボード	材料 厚12.5+12.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0028	
01	石膏ボード	材料 厚12.5	枚	2	0.603			刊行物 26 K.P510 S.P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	壁シーツング石膏ボード	材料 厚12.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0029	
01	シーツング石膏ボード	材料 厚12.5	枚	1	0.603			刊行物 27 K.P510 S.P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	壁合板	材料1 T1 厚4	m <sup>2</sup>	1				代価表 0030	
01	合板	材料1 T1 厚4	枚	1	0.603			刊行物 28 K.P507 S.P619 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								

内外装									
NO	名称	概要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	下地補強構造用合板	材料 厚12	m <sup>2</sup>	1				代価表 0031	
01	構造用合板	材料 厚12	枚	1	0.603			刊行物 18 S.P620 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	壁Eニルクロス	材T	m <sup>2</sup>	1				代価表 0032	
01	Eニルクロス	材料	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 29 K.518	
02	張り手間	壁	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 30 セ.P425	
	計								
	壁不燃化粧合板	材料 厚3	m <sup>2</sup>	1				代価表 0033	
01	防火化粧板	材料 厚3	枚	1	0.576			刊行物 31 ホ.P583 1枚/1.734m <sup>2</sup> =0.576	
	計								

代価表

内外装									
NO	名称	概要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	壁押入ボード	材料 厚9.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0034	
01	押入ボード	材料 厚9.5	枚	1	0.603			刊行物 32 S. P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	天井石膏ボード	材料 厚9.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0035	
01	石膏ボード	材料 厚9.5	枚	1	0.603			刊行物 33 K. P510 S. P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	天井シーリング石膏ボード	材料 厚9.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0036	
01	シーリング石膏ボード	材料 厚9.5	枚	1	0.603			刊行物 34 K. P510 S. P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								

代価表

内外装									
NO	名称	概要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考	
	天井押入ボード	材料 厚9.5	m <sup>2</sup>	1				代価表 0037	
01	押入ボード	材料 厚9.5	枚	1	0.603			刊行物 32 S. P626 1枚/1.656m <sup>2</sup> =0.603	
	計								
	天井ビニルクロス	材T	m <sup>2</sup>	1				代価表 0038	
01	ビニルクロス	材料	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 29 K. 518	
02	張り手間	天井	m <sup>2</sup>	1	1			刊行物 35 セ. P425	
	計								
	天井ガラスカー断熱材	材料 16kg/m <sup>3</sup> 厚210	m <sup>2</sup>	1				代価表 0039	
01	壁ガラスカー断熱材	材料 16kg/m <sup>3</sup> 厚105	m <sup>2</sup>	2	1			刊行物 13 ホ. P332	
	計								



外構									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	コンクリート舗装	70-100	m <sup>2</sup>	1				代価表 0042	
01	すきとり	ブルドーザー 3t級	m <sup>3</sup>	17	0.01			B0-132218 No.1 参考	
02	すきとり積込	ブルドーザー 3t級 バックホウ0.45m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	17	0.01			B0-132219 No.1 協参	
03	発生土処分		m <sup>3</sup>	17	0.01			発生土 1 建設発生土受入料金	
04	建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ0.28m <sup>3</sup> 上砂 DID区間無し 6.0km以下	m <sup>3</sup>	17	0.01			B0-132623 No.1 標準	
05	砂利地業	再生クラッシュラン	m <sup>3</sup>	10	0.01			B0-133421 No.1 標準	
06	コンクリート	大隅④ 普通コンクリート(スラブ) 15 18-15-20	m <sup>3</sup>	7	0.01			B1-000161 No.1 独自	
07	コンクリート打設手間	土間コンクリート プール式ポンプ車 20~50m <sup>3</sup> 未満 S15~S18	m <sup>3</sup>	7	0.01			B0-134215 No.1 参考	
08	コンクリートポンプ車運転	プール式ポンプ車 20~50m <sup>3</sup> 未満 S15~S18	m <sup>3</sup>	7	0.01			B0-134225 No.1 参考	
09	ワイヤメッシュ	6φ 150×150	m <sup>2</sup>	100	0.01			B1-000002 No.1 独自	
10	床コンクリート刷毛引き		m <sup>2</sup>	100	0.01			刊行物 36 P.327 ~ P.292, 293	
	計								

外構									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	落蓋式縦断用側溝	300×300 T-25 グレーチング蓋共	m	1				代価表 0043	
01	根切り	小規模土工 バックホウ0.28m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	9.42	0.1			B0-132235 No.1 参考	
02	埋戻し(B種)	小規模土工	m <sup>3</sup>	6.54	0.1			B1-000247 No.1 独自	
03	発生土処分		m <sup>3</sup>	2.88	0.1			発生土 1 建設発生土受入料金	
04	建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ0.28m <sup>3</sup> 土砂 DID区間無し 6.0km以下	m <sup>3</sup>	2.88	0.1			B0-132623 No.1 標準	
05	砂利地業	再生クラッシュラン	m <sup>3</sup>	0.52	0.1			B0-133421 No.1 標準	
06	床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	m <sup>2</sup>	3.2	0.1			B1-000156 No.1 独自	
07	落蓋式縦断用側溝	300×300×2,000	個	5	0.1			外構 1 見積 法定福利費含	
08	縦断用蓋	300×500	枚	15	0.1			外構 2 見積 法定福利費含	
09	グレーチング蓋	T-25 300用	枚	5	0.1			外構 3 見積 法定福利費含	
10	落蓋式縦断用側溝掘付手間	10m当たり	m	10	0.1			代価表 0058	
11	落蓋掘付	100枚当たり	枚	20	0.01			代価表 0059	
	計								

代価表

外構									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	雨水樹	φ300 樹脂製 樹脂製格子蓋共	か所	1				代価表 0044	
01	根切り	小規模土工 バックホ0.28m3	m3	1.11	1			B0-132235 No.1 参考	
02	埋戻し(B種)	小規模土工	m3	1.05	1			B1-000247 No.1 独自	
03	発生土処分		m3	0.06	1			発生土 1 建設発生土受入料金	
04	建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m3 上砂 DID区間無し 6.0km以下	m3	0.06	1			B0-132623 No.1 標準	
05	砂利地業	再生クワッション	m3	0.02	1			B0-133421 No.1 標準	
06	雨水樹	φ300 樹脂製	か所	1	1			外構2 1 見積 法定福利費含	
07	雨水樹蓋	樹脂製 格子蓋 φ300	か所	1	1			外構2 2 見積 法定福利費含	
	計								

代価表

外構									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	コンクリート擁壁1		m	1				代価表 0045	
01	根切り	小規模土工 バックホ0.28m3	m3	6.59	0.1			B0-132235 No.1 参考	
02	埋戻し(B種)	小規模土工	m3	5.02	0.1			B1-000247 No.1 独自	
03	発生土処分		m3	1.57	0.1			発生土 1 建設発生土受入料金	
04	建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホ0.28m3 土砂 DID区間無し 6.0km以下	m3	1.57	0.1			B0-132623 No.1 標準	
05	砂利地業	再生クワッション	m3	0.45	0.1			B0-133421 No.1 標準	
06	コンクリート 小型構造物	大隅④ 普通コンクリート(スラブ) 15) 21-15-20	m3	1.13	0.1			B1-000161 No.1 ※独自	
07	コンクリート 捨て	大隅④ 普通コンクリート(スラブ) 15) 18-15-20	m3	0.14	0.1			B1-000161 No.1 ※独自	
08	コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎程度 S15~S18	m3	1.13	0.1			B0-134215 No.1 参考	
09	コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15~S18	m3	0.14	0.1			B0-134215 No.1 協参	
10	型枠	小型構造物用型枠 擁壁、固障の基礎等	m <sup>2</sup>	9.6	0.1			B0-434411 No.1 簡單	
11	型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	m <sup>2</sup>	9.6	0.1			B0-434421 No.1 市場	
12	打放し面補修	B種 コン処理 部分日達いばらい	m <sup>2</sup>	3.5	0.1			B0-134441 No.1 標準	
13	鉄筋	木十(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	kg	44.3	0.1			代価表 0053	
14	鉄筋	木十(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D13mm	kg	32.66	0.1			代価表 0054	



外構									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	コンクリート擁壁2		m	1				代価表 0046	
15	鉄筋加工組立	小型構造物	kg	75.15	0.1			代価表 0055	
16	鉄筋運搬	4t車 30km程度 細物	kg	75.15	0.1			代価表 0056	
17	スタップ	鉄	kg	▲2.1	0.1			代価表 0057	
18	天端コンクリート直均し仕上げ	金ごて	m	10	0.1			刊行物 10 表.29 コ.P23	
	計								

外構									
NO	名称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	コンクリート擁壁3		m	1				代価表 0047	
01	根切り	小規模土工 バックホウ0.28m3	m3	8.09	0.1			B0-132235 No.1 参考	
02	埋戻し(B種)	小規模土工	m3	6.36	0.1			B1-000247 No.1 独自	
03	発生土処分		m3	1.73	0.1			発生土 1 延設発生土受入料金	
04	建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ0.28m3 土砂 DID区間無し 6.0km以下	m3	1.73	0.1			B0-132623 No.1 標準	
05	砂利地業	再生クッション	m3	0.45	0.1			B0-133421 No.1 標準	
06	コンクリート 小型構造物	大隅④ 普通コンクリート(スラブ) 15) 21-15-20	m3	1.29	0.1			B1-000161 No.1 ※独自	
07	コンクリート 捨て	大隅④ 普通コンクリート(スラブ) 15) 18-15-20	m3	0.14	0.1			B1-000161 No.1 ※独自	
08	コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎程度 S15~S18	m3	1.29	0.1			B0-134215 No.1 参考	
09	コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15~S18	m3	0.14	0.1			B0-134215 No.1 協参	
10	型枠	小型構造物用型枠 擁壁、固障の基礎等	m <sup>2</sup>	12.2	0.1			B0-434411 No.1 標準	
11	型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	m <sup>2</sup>	12.2	0.1			B0-434421 No.1 市場	
12	打放し面補修	B種 コシ処理 部分日遣いばらい	m <sup>2</sup>	3.8	0.1			B0-134441 No.1 標準	
13	鉄筋	木十(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	kg	48.17	0.1			代価表 0053	
14	鉄筋	木十(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D13mm	kg	32.66	0.1			代価表 0054	





その他									
No	名 称	概 要	単 位	数 量	乗 率	単 価	金 額	備 考	
	落蓋式縦断用側溝 据付手間	10m当たり	m	1					代価表 0058
01	世話役		人	0.2	1				○ B0-911116 No.1 参資
02	特殊作業員		人	0.2	1				○ B0-911111 No.1 参資
03	普通作業員		人	0.5	1				○ B0-911112 No.1 参資
04	トラックレン運転 (油圧伸縮ジブ型)	4.9t吊り 標準	口	0.2	1				B0-937162 No.1 参資
	その他		式	1	0.24				
	計								
	落蓋据付	100枚当たり	枚	1					代価表 0059
01	世話役		人	0.3	1				○ B0-911116 No.1 参資
02	普通作業員		人	2.4	1				○ B0-911112 No.1 参資
	その他		式	1	0.24				
	計								