

新しい基本選挙人名簿できる

林業について

林業改良指導員 山下郁男

ましたことをのべて見たいと思います。

の世の中に於てをや、沈滞すれば腐敗墮落して、發展性を失うのは

あらゆる会合も行

昨二十三日勤労感謝の日を卜して、南隅四力町村青年の体育大会

次点の佐多を四十一ポイント引離して快勝し、優勝旗を獲得しました

進歩する

な存在であるに違いありませんが、
此の良薬も度が過ぎると、農村を

映画やテレビ等視覚機具は、物を簡単に早く、然も確実に理解

だけのがのび、下枝は枯れかゝつて
いるのを多く見たし、マツは枯死

新設工事きまる

映画やテレビの普及と併行して

のたある事を確信するものであります。

若し田代でわからない事があつたら公民館において下さいますと

(小川)

根占地区農業改良普及所技師 畿野 勝海

皆様の御支援と御協力を御願ひ申し上げます。過去の農業の姿と今

稲の早期栽培、早播、早植、早穫

◎火の用心
ちよとした断断から思わぬ火災になり、大切な財産と尊い人命まで一瞬にして失われることがあります。

冬火災のほとんどは煙草やヤケの始末から起ります。
みんな火の元に注意しましょう。

◎新生活運動
今年もどうとう師走になつてまじました。毎日の生活を楽々とするのもしないの心がけつてまいり知つていても、なかなか古い習慣からぬげでるとは困難なことです。皆さん年々自分の生活態度を改善して、来年こそ新しい気持ちで、新生活運動へ参りましょう。

たしましよ
新生活運動へと

を募集します

集致して居りますが、今年も
のとおり、三十三年度田代村

ないことがあります。

るべき予算の金が入ってこない場

尚いいで申上げておきます。議
会として一般村民の方々の願
会傍聴を歓迎します。そうして村
民皆様が選挙された議員が如何に
活動されているか、又村は如何なる
行政を行っているか、現代の政
治は直接皆様方の台所へつながつ
ていることを認識していただきたい
と願います。

追加予算の主なものを申し上げます
追加、主費で五万七千九百九十九
円、土費で五万七千九百九十九
円、田原の原沢の湖澤、事に五万円
と川前橋下の土手の石垣事に二
万円ととなっております。

産業経済費の内で土地改良事業費
会費補助金等により、

全の認定した議員の精神にしたが
つて執行されたか否かを認定する
ものであります。

決算の総額は才入四三、四五〇、
一七二、才出四〇、九四一、〇
四六円、零引残高二、五〇九、一
二六円、非常に広範圏に亘る収入
支出で一日や二日の議会での簡
単に認定も出来ないもので総務委員
会付託御審議により、

に村の財政を非常に苦しくしてゐると思ひます。

以上のような各議員の意見でありました、これは他の予算と同様むしる当初予算等に最初から予算化しておく必要があるという意見も出しました。

結局これらを総合しますと、なんとかして水道を引いてやりたい、補助してやりたいという考えはあるように見受けられますが、このような請願、陳情の補助申請は非常に近いので、これをやつてあれをやらないといふことも出来ないし、どれもこれもやつていたら、村の仕事は何にも出来なくなりまして、許可を要するものは、

の許可を受けないでした行為はその効力を生じないとされております。従つて農地法が優位しますから許可を受けない売買は効力があるんで運やかに許可手續をして下さい。農地は今が夏作の収穫も一応終り最も適当な時期と云えますしよ。創設地でも未鑑地でも申請さえすれば殆んど許可になります。いろいろと事情の異なるものもあることと思いますが、農地を売買したり又、売買しようとする場合は農業委員会へお出になつてお聞き下さい。申請書は準備してあります。

二、許可を要するものは、

ですから、許可を受けて登記未済がありましたら速やかに登記嘱託して下さい。登記嘱託するに金がかかるのとか、代料金が安いとか云う声をよく聞きますが、所有者自身で登記嘱託れば登録税だけですみます。しかし大変ややつていし手續を暇を要しますから代書人に頼んだ方が割安となることでしよう。代書人に頼めばお金のかかるのは止むを得ませんが、そのうちに登録税を含んでいることを御承知いただきたい。

参考　登録税率
一、相続による所有権取得

限大至りのもの　従前と同一条件で期限の定めのない賃借權となり、期間の許可を受けない場合は、勝手に取り上げることはできませんが、賃借權設定の許可を受けないものは取り上げられても没入入りにならないことになりかねません。賃借權設定の規定は効力規定ですから賃買人もしくはこはできません。

四、小作料は金錢で期限内に納めましよう。

小作料は賃借權設定された農地につき、農業委員会が現地に調査して省令で定められた基準に基づき、県知事の認可を受けて決定することとなつております。二、三の小

すので、よほどきめ手がないと
おいそれと補助出来ないことによ
うです。結果において総務委員
付託難關露顯となりました。こ
の難關が良く研究、調査審議さ
れて探取と決定され山ノ口部瀉の水道
工事かスムーズに進められるか又
不採択となるか、決定は十二日末
の定例例会で決定されると思ひま
す。

これが最も明々私瀝の生活と關係
のあることでありますので真剣に
決なごさるを得ません。岩崎美彌

い

農業委員会事務局

ちの殆んどが売買であらうと考
えられます。民法の規定に基く売買
は、当事者の一方が或財産権を相手
手方に移転することを以、相手

二、贈与その他無償名義に因る
不動産価格の千分の六
所有権の取得
不動産価格の千分の二・五
三、売買に因る所有権取得
不動産価格の千分の五〇
注 登録税は紙を以て納める
国税、不動産価格は別に定め
るところに因る。

三、小作地は賃借権設定をしまし
よう。

借入地として申告してあるもの
のうち賃借権設定をしてないもの
を見受けますが、この場合も農地
法の規定により農業委員会の許可
を受けなければならぬことにな
っております。許可を受けられ
ば法律上無効であつて、その耕作
権は保護を受けなくなつてしま
うから、賃借人と賃借人と連名で
申請書を提出して下さい。一旦許
会合して下さい。

料の最高額と申しますが、当事者
は、この最高額以下の定額の金銭で
定めることになつております。書
中の申告のうちで極端に高額の
小作料がありますが、農地法では
、小作料は金銭以外のもので
支払ひ若しくは受領し又は最
高額をえて支払ひ若しくは
受領してはならない。
口、支払ひのような名目であつて
ものの制限を免れを行爲をし
てはならない。

と規定されております。
また一部には事由もないのに小
作料を精納する向もあるようであ
りますが、かかる行為は賃借人の
信義に反する行為として取り上げ
の条件になることでもありますので
必ずこの金額を定まつた期限まで
支払ひ納めて下さい。

以上で終りますが、説明がまず
いので不可解の点は農業委員会へ
照会して下さい。

たばこ耕作者の皆様には相変らず御元氣のことと存じます。私こと水らく御無沙汰致しました何卒お赦し下さい。

さて貴地に於ける本年暮たばこは前年に劣らぬ豊作とのことと存ぜられます。大根・占坊の運搬も御苦労のこととは思いますが然し一年一回のことであるますが承りひそかに喜んでいましたが大したことはないものと存ぜられます。何卒貴店代り収納所があつたとき向等変なにも御欠持のものに今後反列の確保や成績の向上に益々御精励下さいませよう切に御願ひ申し上げ御祝ひのこします。なお折田一義さん早瀬菜とばかりに充せていただきます。

一年の総決算期である年末となりました。皆さんには越年準備など御多忙の事と願ひます。そうしためまぐるしい年末と年始に社会生活の不安を与える犯罪や事故が増加するのが例年統計にあつて現金を狙う財産犯が多くなる傾向が強く強盗、忍込、空果、すり、かつぱらいが多く犯罪手口は計問性をなすた知能犯罪と不良化を伴つた一連の悪手数が功名となるておるむきもありませう。

都会では銀行、郵便局等の現金を取扱する窓口で大口引出しを狙うものあり、商店の彫刻や映画館等、

ますから人ごみの中では特に用心して下さい。一般家庭では空果、忍込み詐欺抑売なども年末から年始にかけて多いときです。こんな犯罪をみんなで防ぎ年末年始を明るくするため皆様の協力方お願い申し上げます。

○運転者の皆さんに 規則を守り又細密な注意で安全速度を守り無謀な運転をしない事です。

○歩行者の皆さんに 忙しいからといつてあわてずに子供の通行を守り「道路の斜め横断」車の直前直後の横断をやめて歩くときは必ず右側通行をする。

「犯罪事故による被害を受けたら

農業委員會事務局

ちの殆どが売買であろうと考えられます。民法の規定に基づく売買は、当事者の一方が或財産権を相手の移転登記まで移つたものと異なり、登記をされていない大部分の方は、許可を受けたのだから所有権は保護を受けることに成りますから、貸貸人と賃借人と連名での不可解の点は農業委員会へ照会して下さい。

100

年の総決算期である年末となりました。皆さんには越年準備な御多忙の事と願います。 したためくるしい年末と年始の生活の不安を与える犯罪やが増加するのが例年統計にあります。 現金を狙う財産犯が多くなるが強く強盗、忍込、空巣、すかつばらいが多く犯罪手口は往年と比べて知能犯罪と不良化した懸念で手数が功名となるおぼろむきもあります。 では銀行、郵便局等の現金を盗る窓口で大口引出しを狙う、商店の警備や映画館警	ますから入ごみの中では特に用心して下さい。一般家庭では空巣、忍込み詐欺抑死なども年末から年始にかけて多々ときです、こんな犯罪をみんな防ぎ年末年始を明るくするため皆様協力方お願い申し上げます。 ○運転者の皆さんに 規則を守り又締密な注意、安全速度を守り無謀な運転をしない事です。 ○歩行者の皆さんに 忙しからといってあわてずに手供の通行を守り「通路の斜め横断」車の直前直後の横断をやめて歩くときは必ず右側通行する。 「犯罪事故による被害者」を受けたら
---	--