

工事名称 令和7年度 役場本庁舎非常用発電装置改修工事

工事場所 鹿児島県肝属郡錦江町城元地内

(工事価格 _____)
(調査基準価格 _____)
(調査基準価格の100/110 _____)

建築工事 細目別内訳

発電機室増築		型枠					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
型枠	普通合板型枠 壁式構造 基礎部	50.8	建新監 m ²			B0-434411 No.1 補市	
型枠	普通合板型枠 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	69	建新監 m ²			B0-434411 No.1 市場	
型枠	打放合板型枠B種 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	74.5	建新監 m ²			B0-434411 No.1 市場	
型枠	打放合板型枠C種 壁式構造 地上軸部 階高2.8m程度	21.2	建新監 m ²			B0-434411 No.1 市場	
フラットタイプ型枠	厚1.0mm	16.8	建新監 m ²			刊行物比較表 1 t P205	
型枠運搬費	4t車 30km程度 往復	232	建新監 m ²			B0-434421 No.1 市場	
止水板		17.7	建新監 m			刊行物比較表 2 K P399,S P533 (1500+1500)/2	
型枠目地棒	打継目地 幅20 × 深さ20程度	19.5	建新監 m			B0-134432 No.1 標準	
型枠目地棒	化粧目地 幅20 × 深さ10程度	114	建新監 m			B0-134432 No.1 標準	
型枠目地棒	水切目地 幅15 × 深さ10程度	5.1	建新監 m			B0-134432 No.1 標準	
打放し面補修	B種 コシ処理 部分目違いばらい	74.5	建新監 m ²			B0-134441 No.1 標準	
打放し面補修	B種 コシ処理無 部分目違いばらい	21.2	建新監 m ²			B0-134441 No.1 協議	
計							

建築工事 細目別内訳

発電機室増築		鉄筋					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	1.7	建新監 t			B1-000162 No.1 個別	
鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D13mm	2.4	建新監 t			B1-000162 No.1 個別	
鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D16	0.2	建新監 t			B1-000162 No.1 個別	
鉄筋加工組立	RC壁式構造 階高2.8m程度 形状単純	4	建新監 t			B0-436212 No.1 市場	
梁貫通孔補強 鉄筋工場加工	細物	0.1	建新監 t			B0-136232 No.1 標準	
鉄筋運搬	4t車 30km程度 太物	0.2	建新監 t			B1-000258 No.1 個別	
鉄筋運搬	10t車 30km程度 太物	3.9	建新監 t			B1-000258 No.1 個別	
ワイヤメッシュ	屋根スラブ 6 150 × 150	25.4	建新監 m ²			B1-000002 No.1 個別	
鋼材スラブ		0.1	建新監 t			刊行物比較表 3 K P795	
計							

建築工事 細目別内訳

発電機室増築		左官		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋根コンクリート直均し仕上	金ごて 直均し仕上	25.4	建新監 m ²			B0-236213 No.1 参考 薄物仕上げ準用
床コンクリート直均し仕上	金ごて 直均し仕上	1.4	建新監 m ²			B0-236213 No.1 参考 薄物仕上げ準用
笠木取外	系幅340	18	建新監 m			B0-246631 No.1 参考
幅木薄塗り取外塗り	金ごて 厚5 既調合品	4.4	建新監 m ²			刊行物比較表 5 J P23, t P29 (1740+1980)/2
立上り薄塗り取外塗り	金ごて 厚5 既調合品	4.3	建新監 m ²			刊行物比較表 6 J P23, t P29 (1740+1980)/2
複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	70.2	建新監 m ²			B0-536535 No.1 市加
建具周囲取外充てん	外部建具	7.6	建新監 m			B0-236673 No.1 参考
複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	2.8	建新監 m ²			B0-536535 No.1 市場
計						

建築工事 細目別内訳

発電機室増築		左官		内部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床コンクリート直均し仕上	金ごて 直均し仕上	22.2	建新監 m ²			B0-236213 No.1 参考 薄物仕上げ準用
計						

発電機室増築		外構				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
差筋アカ-金属系	D10 横向き	458	建新監 本			刊行物比較表 7 P299
(屋外排水)						(コメント)
雨水樹	機 械 RC-1(300H) A形(1.5ト)	1	建新監 組			MO-733212 No.2 標準
雨水樹	機 械 RC-1(350H) A形(1.5ト)	1	建新監 組			MO-733212 No.2 標準
雨水樹	機 械 RC-1(400H) A形(1.5ト)	1	建新監 組			MO-733212 No.2 標準
雨水樹	機 械 RC-1(450H) A形(1.5ト)	1	建新監 組			MO-733212 No.2 標準
排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VP)(工作物)	地中配管 100A	19.2	建新監 m			MO-631156 No.2 標準 (コメント)
タテ基礎	コンクリート 21+3N-15-20 W3,000×D2,200×H250 D13@200W	1	建新監 か所			代価表 0021
フックボ-ル基礎	コンクリート 21+3N-15-20 W3,600×D600×H1,500 D10@200W	1	建新監 か所			代価表 0022
フックボ-ル設置	H=7.0m 既設ボ-ル再利用	2	建新監 本			見積022 9
フックボ-ル設置	H=8.0m 既設ボ-ル再利用	1	建新監 本			見積022 10
計						

建築工事 細目別内訳

本庁舎改修		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生(外壁改修)		21.6	建改監 m ²			B0-181285 No.1 標準
整理清掃後片付け(外壁改修)		21.6	建改監 m ²			B0-181286 No.1 標準
養生(内部改修)	個別改修	15.6	建改監 m ²			B0-181281 No.1 標準
整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修	15.6	建改監 m ²			B0-181282 No.1 標準
枠組本足場(手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 掛払い手間 12m未満 -	110	建改監 m ²			B0-131519 No.1 標準
安全手すり(手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	14	建改監 m			B0-131568 No.1 標準
メッシュネット張り	防炎性能 JIS A 8952 類 掛払い手間 -	147	建改監 m ²			B0-131562 No.1 標準
仮設材運搬(枠組本足場)(手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	110	建改監 m ²			B0-131691 No.1 標準
仮設材運搬(安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	14	建改監 m			B0-131671 No.1 標準
仮設材運搬(シートネット類)		147	建改監 m ²			B0-131688 No.1 標準
計						

既存発電機室改修		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し(外壁改修)	タイル・珪藻土等 一般	0.4	建改監 m ²			B0-181215 No.1 標準
墨出し(内部改修)	個別改修	1	建改監 m ²			B0-181214 No.1 標準
養生(内部改修)	個別改修	1	建改監 m ²			B0-181281 No.1 標準
整理清掃後片付け(内部改修)	個別改修	1	建改監 m ²			B0-181282 No.1 標準
枠組本足場	手すり先行方式12m未満 建枠600×1,700布枠500×1枚	19.2	建改監 m ²			代価表 0005
安全手すり	手すり先行方式 枠組本足場用	6	建改監 m			代価表 0006
ネット状養生シート張り	防災 類	31.9	建改監 m ²			代価表 0007
外部仕上足場(改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	1	建改監 m ²			B0-181254 No.1 標準
内部仕上足場(改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	1	建改監 m ²			B0-181254 No.1 標準
仮設材運搬(枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	19.2	建改監 m ²			B0-131691 No.1 標準
仮設材運搬(安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	6	建改監 m			B0-131671 No.1 標準
仮設材運搬(シートネット類)		31.9	建改監 m ²			B0-131688 No.1 標準
仮設材運搬(外部仕上足場脚立足場)	平家建	1	建改監 m ²			B0-131694 No.1 標準
仮設材運搬(内部仕上足場脚立足場)	平家建	1	建改監 m ²			B0-131694 No.1 標準
計						

建築工事 細目別内訳

既存発電機室改修		外壁改修				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
無収縮珪藻土注入	Fc=30	0.1	建改監 m ³			刊行物比較表 8 P499
無収縮珪藻土注入用型枠	両面木製 曲面	1.8	建改監 m			刊行物比較表 9 P499
打放し面補修	B 種 コーン処理 部分目違いばらい	0.8	建改監 m ²			B0-134441 No.1 標準
型枠目地棒	打継目地 幅20 × 深さ20程度	6.9	建改監 m			B0-134432 No.1 標準
鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	0.7	建改監 kg			代価表 0011
鋼材スクラップ		0.02	建改監 kg			刊行物比較表 10 K P795
鉄筋加工組立	耐震改修用	0.7	建改監 kg			代価表 0012
鉄筋運搬	4t車 30km程度 細物	0.7	建改監 kg			代価表 0013
あと施工アッカー	樹脂接着系 D10 差筋アッカー 下向き	6	建改監 か所			代価表 0014
あと施工アッカー	樹脂接着系 D10 差筋アッカー 横向き	2	建改監 か所			代価表 0015
あと施工アッカー	樹脂接着系 D10 差筋アッカー 上向き	6	建改監 か所			代価表 0016
(爆裂部改修)						(コメント)
モルタルカット	壁面	1.6	建改監 m			B1-000002 No.3 個別
モルタルはつり	壁面	0.1	建改監 m ²			B1-000003 No.3 個別
錆落とし	壁面	0.1	建改監 m ²			B1-000004 No.3 個別

既存発電機室改修		発生材処分				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(発生材積込み・運搬)						(コメント)
発生材積込み	無筋コンクリート類 人力	12.1	建改監 m3			B0-389511 No.1 個別
発生材積込み	砂利類 人力	10.4	建改監 m3			B0-389511 No.1 個別
発生材積込み	珪石類 人力	0.4	建改監 m3			B0-389511 No.1 個別
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 8.5km以下	12.1	建改監 m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 砂利類 DID区間無し 60.0km以下	10.4	建改監 m3			B0-281121 No.1 標準
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 珪石類 DID区間無し 60.0km以下	0.4	建改監 m3			B0-281121 No.1 標準
(発生材処分)						(コメント)
発生材処分	無筋コンクリート類 再資源化施設	12.1	建改監 m3			処分比較表 2
発生材処分	砂利類 再資源化施設	10.4	建改監 m3			処分比較表 3
発生材処分	珪石類 再資源化施設	0.4	建改監 m3			処分比較表 4
計						

共通仮設費 [公共建築工事共通費積算基準(令和5年改定)]

名 称	工期	直接工事費	率	増減率	共通仮設費率 = +	補正係数	補正係数	共通仮設費 = × × ×
建築工事 新営工事 監理事務所を設けない	5.0		4.77	0.00	4.77	0.898	0.893	
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない	5.0		5.47	0.00	5.47	0.898	0.893	
小計 (率対象)								
建築工事 新営工事 共通仮設費(積上げ)								
小計 (率対象外)								
合計								
電気設備工事 新営工事	10.0		4.16	0.00	4.16	1.00	1.00	
電気設備工事 改修工事	10.0		3.69	0.00	3.69	1.00	1.00	
小計 (率対象)								
電気設備工事 処分費								
小計 (率対象外)								
合計								
総計								

名 称	純工事費	率	増減率	現場管理費率 = +	補正係数	補正係数	現場管理費 = × × ×
建築工事 新営工事 監理事務所を設けない		16.30	0.00	16.30	1.00	1.00	
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない		19.55	0.00	19.55	1.00	1.00	
小計 (率対象)							
合計							
電気設備工事 新営工事		20.18	0.00	20.18	1.00	1.00	
電気設備工事 改修工事		16.90	0.00	16.90	1.00	1.00	
小計 (率対象)							
電気設備工事 処分費							
小計 (率対象外)							
合計							
総計							

一般管理費等 [公共建築工事共通費積算基準(令和5年改定)]

名 称	工事原価	率	増減率	一般管理費等 率 = +	前払金支出割 合補正係数	一般管理費等 = × ×	工事価格 = +
建築工事 新営工事 監理事務所を設けない							
建築工事 改修工事 監理事務所を設けない							
小計 (率対象)							
電気設備工事 新営工事							
電気設備工事 改修工事							
電気設備工事 処分費							
小計 (率対象)							
合計 (率対象) 主たる工事：建築工事		12.77	0.00	12.77	1.00		
端数調整							
総計							

直接仮設									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	枠組本足場	手すり先行方式12m未満 建枠600×1,700布枠500×1枚	m ²	1					代価表 0001
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -	m ²	1	1				B0-131519 No.1 標準
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	99				B0-131519 No.1 標準 109日*0.90=99日
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	1				B0-131519 No.1 標準
	計								
	安全手すり	手すり先行方式 枠組本足場用	m	1					代価表 0002
01	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	m	1	1				B0-131568 No.1 標準
02	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	1	99				B0-131568 No.1 標準 109日*0.90=99日
03	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1				B0-131568 No.1 標準
	計								

代価表

直接仮設									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	単管抱き足場	10m未満	m ²	1					代価表 0003
01	単管抱足場	掛払い手間 10m未満 -	m ²	1	1				B0-131514 No.1 標準
02	単管抱足場	供用1日賃料 修理費含む 10m未満 -	m ²	1	99				B0-131514 No.1 標準 109日*0.90=99日
03	単管抱足場	基本料 修理費含む 10m未満 -	m ²	1	1				B0-131514 No.1 標準
	計								
	ネット状養生シート張り	防災 類	m ²	1					代価表 0004
01	メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 類 掛払い手間 -	m ²	1	1				B0-131562 No.1 標準
02	メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	89				B0-131562 No.1 標準 109日*0.90-10日=89日
03	メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1				B0-131562 No.1 標準
	計								

代価表

直接仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	枠組本足場	手すり先行方式12m未満 建枠600×1,700布枠500×1枚	m ²	1				代価表 0005
01	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -	m ²	1	1			B0-131519 No.1 標準
02	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	30			B0-131519 No.1 標準
03	枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -	m ²	1	1			B0-131519 No.1 標準
	計							
	安全手すり	手すり先行方式 枠組本足場用	m	1				代価表 0006
01	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	m	1	1			B0-131568 No.1 標準
02	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	m	1	30			B0-131568 No.1 標準
03	安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	m	1	1			B0-131568 No.1 標準
	計							

代価表

直接仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	ネット状養生シート張り	防災 類	m ²	1				代価表 0007
01	メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 類 掛払い手間 -	m ²	1	1			B0-131562 No.1 標準
02	メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 類 供用1日賃料 修理費含む -	m ²	1	30			B0-131562 No.1 標準
03	メッシュシート張り	防災性能 JIS A 8952 類 基本料 修理費含む -	m ²	1	1			B0-131562 No.1 標準
	計							

代価表

コンクリート								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 24-15-20 基礎	m3	1				代価表 0008
01	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 21-15-20	m3	1	1			B1-000161 No.1 個別
02	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 21-15-20	m3	1	1			B1-000161 No.1 個別
03	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 18-15-20	m3	1	1			B1-000161 No.1 個別
	計							
	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 18-15-20 捨て 高炉セメント種	m3	1				代価表 0009
01	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 18-15-20	m3	1	1			B1-000161 No.1 個別
02	高炉セメント種		m3	1	1	x 1		刊行物比較表 12 K P114,S P139 (100+100)/2
	計							
	構造体強度補正	補正值 3N	m3	1				代価表 0010
01	コンクリート	大隅 普通コンクリート 24-18-20	m3	1	1			B1-000161 No.1 個別
02	コンクリート	大隅 普通コンクリート 21-18-20	m3	1	1			B1-000161 No.1 個別
	計							

代価表

鉄筋								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	備考
	鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	kg	1				代価表 0011
01	鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	t	0.001	1			B1-000162 No.1 個別
	計							
	鉄筋加工組立	耐震改修用 -	kg	1				代価表 0012
01	鉄筋加工組立	耐震改修用 -	t	0.001	1			B0-436212 No.1 補市
	計							
	鉄筋運搬	4t車 30km程度 細物	kg	1				代価表 0013
01	鉄筋運搬	4t車 30km程度 細物	t	0.001	1			B1-000258 No.1 個別
	計							
	あと施工アッカー	樹脂接着系 D10 差筋アッカー 下向き	か所	1				代価表 0014
01	あと施工アッカー	樹脂接着系 D10 差筋アッカー 下向き	か所	1	0.8			刊行物比較表 13 コ P275,t P306 (907+982)/2
	計							

代価表

外構									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ブロック基礎	コンクリート 21+3N-15-20 W3,600×D600×H1,500 D10@200W	か所	1					代価表 0022
01	遣方	一般	m ²	2.16	0.5				B0-132511 No.1 標準
02	墨出し	一般 RC-SRC造 地上階	m ²	2.16	0.5				B0-132514 No.1 資料
03	養生	一般 RC-SRC造 地上階	m ²	2.16	0.5				B0-132515 No.1 資料
04	整理清掃 後片付け	一般 RC-SRC造 地上階	m ²	2.16	0.5				B0-132531 No.1 資料
05	根切り	小規模土工 バックホウ.28m3 -	m3	3.31	1				B0-132235 No.1 個別
06	埋戻し	人力土工 -	m3	1.5	1				B0-132251 No.1 標準
07	建設発生土運搬	ダンプトラック 4t積級 バックホウ.28m3 土砂 DID区間無し 10.0km以下	m3	1.81	1				B0-132623 No.1 標準
08	建設発生土処分	捨て場整理共	m3	1.81	1				処分比較表 5
09	砂利地業	再生切込砕石	m3	0.24	1				B0-133421 No.1 標準
10	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 21-15-20	m3	3.24	1				B1-000161 No.1 個別
11	コンクリート	大隅 普通コンクリート(スラブ 15) 18-15-20 土間	m3	0.06	1				B1-000161 No.1 個別
12	コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎程度 S15~S18 基礎	m3	3.24	1				B0-134215 No.1 参考
13	コンクリート打設手間	捨てコンクリート 人力打設 S15~S18	m3	0.06	1				B0-134215 No.1 協参
14	型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 -	m ²	12.6	1				B0-434411 No.1 補市

代価表

外構									
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	率対象	備考
	ブロック基礎	コンクリート 21+3N-15-20 W3,600×D600×H1,500 D10@200W	か所	1					代価表 0022
15	型枠運搬費	10t車 30km程度 往復	m ²	12.6	1				B0-434421 No.1 市場
16	打放し面補修	B種 コ>処理 部分目違いばらい	m ²	2.16	1				B0-134441 No.1 標準
17	円形型枠	内径125	本	2	1				刊行物比較表 20 K P173, S P221 (1470+1830)/2
18	鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D10mm	t	79.09	0.001				B1-000162 No.1 個別
19	鉄筋	本土(長島を含む) 異形棒鋼 SD295 D13mm	t	28.23	0.001				B1-000162 No.1 個別
20	鉄筋加工組立	小型構造物 -	t	103.19	0.001				B0-436212 No.1 補市
21	鉄筋運搬	10t車 30km程度 細物	t	103.19	0.001				B1-000258 No.1 個別
22	鋼材スクラップ		t	2.89	0.001				刊行物比較表 21 K P795
23	床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	m ²	2.16	1				B0-236213 No.1 参考
24	水抜管	VP20 L=100	本	3	0.1				薄物仕上げ準用 MO-631156 No.2 標準 排水・硬質ポリ 塩化ビニル管(VP)準用
	計								

代価表

積上共通仮設								
NO	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	金額	※対象備考
	ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共	m	1				代価表 0023
01	ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共 掛払い手間	m	1	1			B0-131544 No.1 協議
02	ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共 供用1日賃料 修理費含む	m	1	90			B0-131544 No.1 協議
03	ガードフェンス	H=1.8m 柱脚固定具共 基本料 修理費含む	m	1	1			B0-131544 No.1 協議
	計							
	交通誘導員		人	1				代価表 0024
01	交通誘導員		人	1	1			刊行物比較表 22 K P887,S P935 (15000+15000)/2
	その他		式	1	0.25			
	計							