

大根占都市計画図

凡 例						
種 類	建築物の高さ制限 （建築物の高さ制限に 対する割合）	建築物の床面積制限 （建築物の床面積制限に 対する割合）	外壁の接 ぎ目間の 距離の最 小限度	建築物の 敷地面積 の最低限 度	建築物の 高さの最 高限度	面積
第一種中高層 住居専用地域	20/10以下	60/10以下	—	—	—	約27.0ha
第二種中高層 住居専用地域	20/10以下	60/10以下	—	—	—	約9.0ha
第一種住居地域	20/10以下	—	—	—	—	約32.0ha
第二種住居地域	20/10以下	—	—	—	—	約24.0ha
近隣商業地域	30/10以下	—	—	—	—	約3.9ha
商業地域	40/10以下	—	—	—	—	約4.6ha
準工業地域	20/10以下	—	—	—	—	約9.8ha
全体用途面積 約110.0ha						
都市計画面積 約885.0ha						
— — — —	行政区域					
— — — —	都市計画区域					
— — — —	都市計画道路					
— — — —	都市計画公園					
— — — —	都市計画下水道					
— — — —	臨港地区					
○	上段は容積率 下段は建ぺい率					

